

Många roliga nyheter i Björnenområdet till nästa vinter

Vi har beslutat att genomföra flera stora investeringar inom Björnens skidområde till nästa vinter. Det är framförallt tre stora investeringar som vi under många år har önskat göra och nu fått investeringsutrymme att göra samt att tillståndprocesser nu har landat. Det är tre nyheter som har till fokus att skapa gästnytta, lösa en del knutar och problem, och skapa mer skidåkning.

Den första nyheten är att detaljplanen för nya Getvalsliften har vunnit laga kraft, vilket innebär att liften kommer att byggas under sommaren 2025 och vara i drift till vintersäsongen 2025/2026. Det är en släplift som kommer att kunna fungera som en vindsäkring när Sadelexpress tvingas stänga på grund av hård vind. Det kommer även att skapa fin skidåkning i en härlig miljö samt att det kommer att avlasta Sadelexpress vid dagar med stort gästflöde. Det skapar då två vägar till centrala Åre för de som vill vidare dit.

Nedan är en skiss på hur det kommer att se ut:



En annan rolig nyhet är att en ny restaurang kommer att byggas och öppnas i Sadeln till vintersäsongen 2025/2026, vid korsningen Fröåsvägen/Hermelinbacken i närheten av Hermelinens dalstation. Också en nyhet som har varit efterlängtat av våra gäster som kommer att komplettera det fina restaurangutbud som finns i Björnenområdet sedan tidigare.

Nedan ser ni en skiss på hur den kommer att se ut:

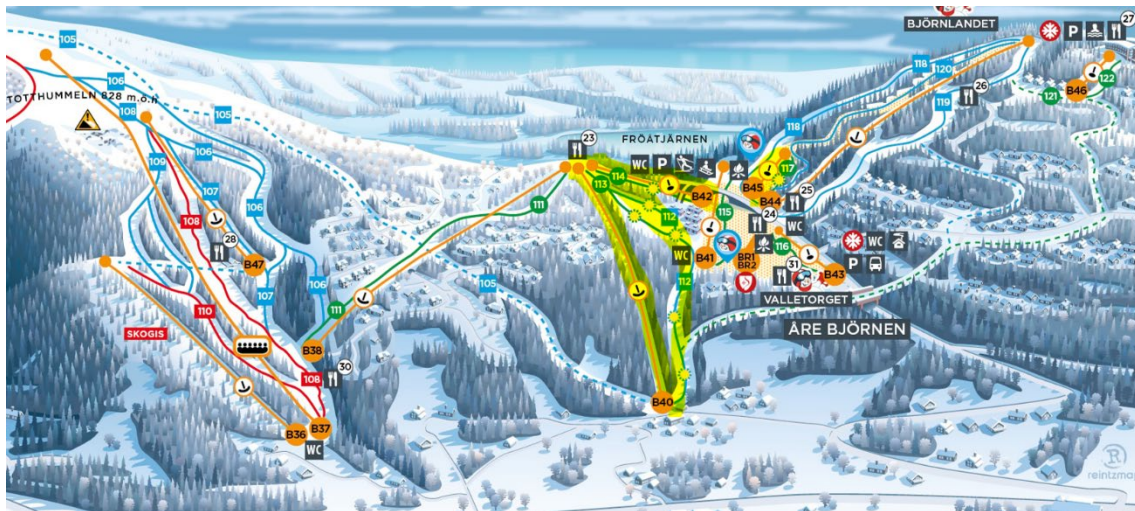


Sist men absolut inte minst är en belysningssatsning vi gör till nästa år där vi vill belysa större delen av skidområdet, från Högåsliften till Järvliften. Vi vill belysa ett helt skidområde för mer skidåkningstid i befintlig infrastruktur och för att minsta köer och öka prisvärdheten.

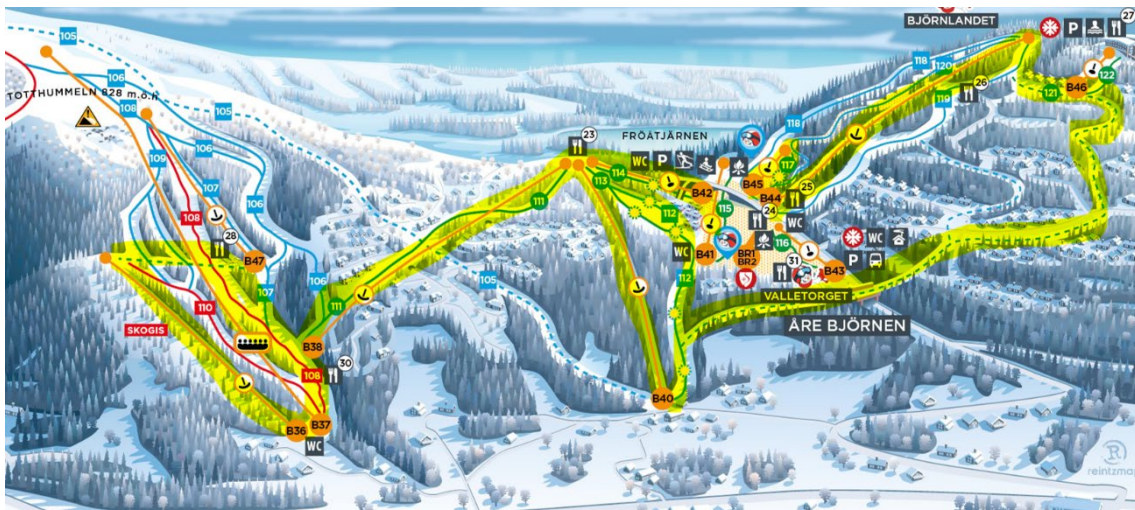
Med hjälp av belysning skapar vi en högre kapacitet under de mörka perioderna, vilket frigör köer på morgon och kväll från stugområdena genom att kunna erbjuda längre öppettider. Detta gör att man inte kommer att behöva avsluta sin skiddag tidigt för att börja stå i kö och transportera sig till sitt boende innan liften stänger pga mörkret. Det möjliggör också att kunna erbjuda en unik morgon och kvällsprodukt med 5 liftar och 7 nedfarter.

Nedan kan ni en skiss på effekten av investeringen:

Före belysningsprojektets genomförande



Efter belysningsprojektets genomförande



Belysningen i nedfarterna är en klassisk backbelysning med vitt ljus med LED lampor medan belysningen i Örnleden (stugvägen) och liftspåren är en så kallad "parkbelysning" som vi bland annat har i längdspåren med vitt ljus men inte fullt så starkt som i nedfarterna, även den med LED för att minska elförbrukning och skapa bästa möjligheter utifrån en miljöaspekt.

Vår målsättning är att arbetet kring belysningsprojektet kan börja genomföras i maj/juni 2025. Arbetet kommer att genomföras av externa entreprenörer med projektledning från SkiStars projektgrupp. Belysningen kommer att sättas i befintliga liftstolpar alternativt befintliga pister/nedfarter.

Belysningsprojektet kommer att genomföras inom befintligt skidområde, men vi kommer kontakta samtliga berörda fastighetsägare avseende avtal och ersättning, samt för att kunna förklara mer om projektets omfattning där ni också har möjlighet att ställa frågor.

Hoppas att ni som vi känner att detta är tre fantastiska projekt som verkligen kommer att skapa värde för våra gäster och bybor som kommer att stärka Björnen som resmål och skidområde. Vi ser verkligen fram emot nästa vinter då vi tillsammans kommer kunna nyttja dessa projekt till fullo.

Med vänlig hälsning

Erika Selander Liden
SkiStar Fastighetsutveckling
erika.selander.liden@skistar.com
076-129 56 90